

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork

podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*
	KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	25181	dz. nr 142/7 obręb Więcbork 2	0,0462 ha	Nieruchomość gruntowa przy ul. Janka Krasickiego - ŁIII	Plan nie obowiązuje. W studium UiKZ działka położona w ob. D, jedn. D1 – funkcja mieszkaniowa i dwa osiedla domków jednorodzinnych z usługami nieuciążliwymi.	Cena wywoławcza – 3 280,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 529,52 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	27.11.2012 r.
2.	12354	dz. nr 514/33 obręb Więcbork 1	0,0852 ha	Nieruchomość gruntowa przy ul. I Armii Wojska Polskiego – R IVa i R IIIb	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 19 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Cena wywoławcza – 23 300,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 529,52 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	27.11.2012 r.
3.	12354	dz. nr 514/34 obręb Więcbork 1	0,0815 ha	Nieruchomość gruntowa przy ul. I Armii Wojska Polskiego – R IIIb	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 19 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Cena wywoławcza – 22 650,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 529,52 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	27.11.2012 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – opłata za nabycie nieruchomości – cena uzyskana w przetargu, do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła –M. Młodzik

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 16 października 2012 r. do 6 listopada 2012 r.

BURMISTRZ
Raweł Toczko